

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates Ammerthal

Beschlussbuch

Seite 1468

Tag und Ort	am 22.05.2024 in Ammerthal (Feuerwehrhaus)
Vorsitzender	1. Bürgermeister Peter
Schriftführer	Ebi
Bürgerfragestunde	In der Zeit von 19:30 Uhr bis 19:40 Uhr findet die Bürgerfragestunde gem. § 30 Geschäftsordnung (GeschO) statt.
Eröffnung der Sitzung	Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 19:40 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayerische Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.
Anwesend	Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzendem) des Gemeinderates sind anwesend: Thorsten Gugg, Stefan Badura, Moritz Koberstein, Michael Gurdan, Heinz Haubner, Norbert Lehmeier, Irene Schmidt, Manfred Schmidt, Ute Lehmeier, Gerhard Schuller, Robert Weiß, Bürgermeister Anton Peter
Es fehlt entschuldigt	Stefan Anderle, Hubert Englhard, Magdalena Simon
Tagesordnung	Keine Einwände
Nr. 1; Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2024 (Öffentlicher Teil)	Das öffentliche Sitzungsprotokoll vom 24.04.2024 wird ohne Einwand einstimmig genehmigt. (12:0 Stimmen)
Nr. 2; Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, deren	1.) Städtebau; Sanierung Ortskern Ammerthal - Hofmarkschloss Ammerthal; Beschluss über die Auftragsvergabe "Tachymetrisches Aufmaß und statische Voruntersuchungen";

<p>Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind</p>	<p>Der Gemeinderat beschließt die Annahme eines Angebots und beauftragt den Ersten Bürgermeister weitere Verhandlungen zum geplanten Grundstückserwerb zu führen. (6:9 Stimmen)</p>
	<p>2.) Gemeindeverwaltung Ammerthal; Beschluss über die Ausstattung der EDV-Arbeitsplätze der Verwaltung; Ersatzbeschaffung bzw. Umrüstung auf Mobilgeräte/Laptops Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung der Hardware bei der Firma Arados für 9.096,36 EUR brutto und die Einrichtung der Hardware durch die Firma Grasenhiller für 1.916,14 EUR brutto. (15:0 Stimmen)</p>
	<p>3.) Straßensanierung Ammerthal; Beschluss Sanierung Kolpingstraße in Ausführung der Kostenschätzung. Der Gemeinderat beschließt die Sanierung der Kolpingstraße in Ausführung der Kostenschätzung als Wiederherstellung in den ursprünglichen Zustand. (2:13 Stimmen)</p>
	<p>4.) Straßensanierung Ammerthal; Beschluss Erweiterung Sanierung Kolpingstraße um teilweisen Neubau Kolpingstraße im Zuge der Veränderung Schrammborde und Gehweg. Der Gemeinderat beschließt die Planung für die Sanierung der Kolpingstraße in Ausführung mit teilweisem Neubau der Kolpingstraße durch geänderte, einseitig zurückgenommene Schrammborde und einem verbreiterten Gehweg durch die Firma UTA Ingenieure Amberg. (13:2 Stimmen)</p>
<p>Nr. 3; Vollzug der Baugesetze; Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB; Gemeinde Illschwang: Auslegung des Bebauungs- und</p>	<p>Die Gemeinde Illschwang beabsichtigt die Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Am Kuhberg II“ in Illschwang. Die Gemeinde Ammerthal kann im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB eine Stellungnahme abgeben. Die Gemeinde Ammerthal erwägt keine Beteiligung an dem Verfahren und gibt keine Stellungnahme ab. (12:0 Stimmen)</p>

**Grünordnungsplans
„Am Kuhberg II“**

**Nr. 4;
Vollzug der Bau-
gesetze;
Bebauungsplan
„Bei der Ziegel-
hütte“ mit
gleichzeitiger
Änderung des Flä-
chennutzungsplan
Ammerthal mit in-
tegriertem Land-
schaftsplan;
Abwägung der ein-
gegangenen Stel-
lungnahmen der
frühzeitigen Be-
teiligung nach
§3 (1) BauGB und
§4 (1) BauGB.**

Dem Gemeinderat wurden die Inhalte der abwägungs-
relevanten Stellungnahmen, ausgearbeitet durch
das Büro Umwelt + Tiefbau Ingenieure Amberg GmbH
vom 17.05.2024, zur Verfügung gestellt.

Der Gemeinderat führt auf dieser Basis die Abwä-
gung durch und trifft nachfolgende Beschlüsse.

Vor der Beschlussfassung wird die Sitzung auf An-
trag des Gemeinderatsmitglieds Stefan Badura von
20.15 Uhr bis 20.30 Uhr unterbrochen.

4.1 Regierung der Oberpfalz

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.2 Regionaler Planungsverband Oberpfalz-Nord

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.3 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.4 LRA Umweltschutz / Immissionsschutz

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.5 LRA Bauamt, Verwaltung, Denkmalschutz

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(10:2 Stimmen)

4.6 LRA Umweltschutz

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorge-
schlagene Abwägung wird

a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.7 LRA Wasserrecht

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.8 Wasserwirtschaftsamt Weiden

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.9 Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.10 Kriegsheimatpfleger - Georg Rupp

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.11 Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.12 Handwerkskammer Niederbayern -Oberpfalz

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.13 Bayernwerk

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

4.14 Die Autobahn GmbH

Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird

- a) ohne Einwand genehmigt.

(9:3 Stimmen)

- 4.15 Veolia
Die durch das Büro UTA Ingenieure Amberg vorgeschlagene Abwägung wird
a) ohne Einwand genehmigt.
(9:3 Stimmen)
- 4.16 Amt für ländliche Entwicklung
Ohne Beschluss
- 4.17 Bergamt Nordbayern
Ohne Beschluss
- 4.18 Bundeswehr
Ohne Beschluss
- 4.19 Zweckverband zur Wasserversorgung
Hohenkemmthaler Gruppe
Ohne Beschluss
- 4.20 Pledoc
Ohne Beschluss
- 4.21 Naturpark Hirschwald
Ohne Beschluss
- 4.22 Luftamt Nordbayern
Ohne Beschluss
- 4.23 TenneT
Ohne Beschluss
- 4.24 Deutsche Flugsicherung
Ohne Beschluss
- 4.25 LRA Tiefbauamt
Ohne Beschluss
- 4.26 Bundesaufsicht für Flugsicherung
Ohne Beschluss
- 4.27 Telekom
Ohne Beschluss
- 4.28 Vodafone
Ohne Beschluss

**Nr. 5;
Vollzug der Bau-
gesetze;**

Dem Gemeinderat wurden die Inhalte der abwägungsrelevanten Stellungnahmen, ausgearbeitet durch das Büro Umwelt + Tiefbau Ingenieure Amberg GmbH, vorgetragen.

**Bebauungsplan
„Bei der Ziegel-
hütte“ mit
gleichzeitiger
Änderung des Flä-
chennutzungsplan
Ammerthal mit in-
tegriertem Land-
schaftsplan;
Entwurfs- und
Auslegungsbe-
schluss mit Be-
teiligung der Öff-
fentlichkeit, so-
wie Beteiligung
von Behörden und
Trägern öffentli-
cher Belange nach
§3 (2) BauGB und
§4 (2) BauGB.**

Der Gemeinderat hat auf dieser Basis die zur Ab-
wägung notwendigen Beschlüsse gefasst.

Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Büro Um-
welt + Tiefbau Ingenieure Amberg GmbH in der vor-
liegenden Fassung zur Aufstellung des Bebauungs-
plans „Bei der Ziegelhütte, sowie die gleichzei-
tige Änderung des Flächennutzungsplan Ammerthal
mit integriertem Landschaftsplan und beauftragt
die Verwaltung, die Unterrichtung der Öffentlich-
keit gemäß §3 (2) BauGB und die formelle Beteili-
gung der Behörden und sonstigen Träger öffentli-
cher Belange gemäß §4 (2) BauGB durchzuführen.
(9:3 Stimmen)

Bekanntgaben

keine

Der 1. Bürgermeister erklärt die Sitzung um 20:59
Uhr für beendet.



P e t e r
1. Bürgermeister



Ebi
Protokollführer